

Положение о порядке вырубki зеленых насаждений на территории ЗАТО Видяево

Настоящее Положение о порядке вырубki зеленых насаждений на территории ЗАТО Видяево (далее – Положение) разработано в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в целях регулирования процесса вырубki зеленых насаждений, произрастающих на территории ЗАТО Видяево и предотвращения несанкционированного сноса зеленых насаждений, обеспечения их сохранности и своевременного воспроизводства.

Настоящее Положение не распространяет свое действие на лесные участки в составе земель лесного фонда, находящиеся в федеральной собственности, и другие лесные участки с особыми условиями регулирования.

Положение устанавливает единый порядок согласования и осуществления действий при санкционированном и при выявлении несанкционированного сноса зеленых насаждений, выполнения восстановительного озеленения, в том числе соотношения восстановительного озеленения, указывают случаи, не требующие восстановительного озеленения.

1. Общие положения

1. В целях настоящего Положения применяются следующие термины и определения:

Зеленые насаждения - это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений, произрастающих на территории ЗАТО Видяево;

Вырубka зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста, либо приведение их в неудовлетворительное состояние;

Пересадка зеленых насаждений – перенос дерева или кустарника с одного места и посадка его в другом месте;

Прореживание зеленых насаждений - удаление отдельных ветвей, не оказывающее влияние на рост зеленых насаждений;

Санитарная вырубка (прореживание) зеленых насаждений - удаление больных, усыхающих, надломленных зеленых насаждений (соответственно ветвей зеленых насаждений);

Восстановительное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен вырубленных (уничтоженных) и может производиться как в форме возмещения компенсационной стоимости, так и в форме натурального возмещения в установленном настоящим Положением порядке и соотношении.

Натуральное возмещение - восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных насаждений, производится либо на том же участке, где они были уничтожены, либо на другом земельном участке в границах муниципального образования.

Санкционированный (разрешенный) снос зеленых насаждений – снос зеленых насаждений, проведенный в соответствии с разрешением, согласованным в порядке, установленном настоящим Положением, либо без такого разрешения, но с соблюдением требований, предусмотренных настоящим Положением;

Несанкционированный (самовольный) снос зеленых насаждений – снос зеленых насаждений без разрешения, согласованного в порядке, установленном настоящим Положением, либо с нарушением требований, предусмотренных настоящим Положением.

2. Все зеленые насаждения на территории ЗАТО Видяево подлежат охране независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

3. Юридическим и физическим лицам запрещается самовольная рубка деревьев и кустарников.

Вырубка зеленых насаждений допускается в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Положением и производится на основании документа, удостоверяющего право на рубку зеленых насаждений.

Вырубка зеленых насаждений, появившихся в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке с целевым использованием «под садово-огороднические и дачные участки, индивидуальная жилая застройка» после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу, осуществляется им по своему усмотрению без оформления разрешения.

4. Вред, причиненный рубкой зеленых насаждений, подлежит возмещению в объеме компенсационной стоимости либо натурального возмещения, определяемый в порядке, установленном настоящим Положением.

Компенсационная стоимость либо натуральное возмещение зеленых насаждений, сносимых в рамках проведения работ, оплачиваемых из средств бюджета ЗАТО Видяево, заказчиком которых является Администрация ЗАТО Видяево или муниципальные учреждения, не взимается. Восстановительное озеленение в этом случае производится в рамках мероприятий, предусмотренных муниципальными программами ЗАТО Видяево.

5. Подсчет количества подлежащих сносу зеленых насаждений осуществляется комиссией, сформированной в соответствии с настоящим Положением (далее - Комиссия) с оформлением акта обследования подлежащих

вырубке зеленых насаждений (приложение № 3 к Положению). Персональный состав Комиссии утверждается распоряжением Администрации ЗАТО Видяево.

В состав Комиссии входят не менее 3 членов из числа следующих представителей:

- 1) Заместитель Главы ЗАТО Видяево;
- 2) специалисты администрации ЗАТО Видяево;
- 3) специалист – юрисконсульт администрации ЗАТО Видяево;
- 4) представитель Совета депутатов ЗАТО Видяево (по согласованию);
- 5) представители собственников, пользователей, владельцев, арендаторов земельных участков, а также организаций, за которыми закреплено содержание природных и озелененных территорий (по согласованию);
- 6) представитель органов правопорядка (по согласованию).

В состав Комиссии могут быть включены и иные представители.

Председателем Комиссии назначается (как правило) Заместитель Главы ЗАТО Видяево.

Ответственный исполнитель со стороны заказчика (заявителя) участвует в работе Комиссии без права решающего голоса.

6. Компенсационная стоимость за деревья и кустарники, подлежащие вырубке, и (или) за уничтожение травяного покрова производится лицом, получающим разрешение на вырубку в размере, рассчитанном в соответствии с методикой расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений, изложенной в разделе 12 настоящего Положения, кроме случаев, предусмотренных пунктами 44. и 50. настоящего Положения.

7. Натуральное возмещение за деревья и кустарники, подлежащие вырубке, и (или) за уничтожение травяного покрова производится лицом, получающим разрешение на вырубку в размере, рассчитанном в соответствии с пунктами раздела 10 настоящего Положения.

8. Платежный документ, подтверждающий произведенную оплату компенсационной стоимости, предоставляется в Администрацию ЗАТО Видяево, после чего выдается документ, удостоверяющий право заказчика (заявителя) на вырубку зеленых насаждений.

9. Зачисление средств за вырубку, уничтожение зеленых насаждений (компенсационная стоимость, ущерб и убытки от повреждения зеленых насаждений) производится в бюджет ЗАТО Видяево.

10. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков производятся в течение трех дней с момента начала работ. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается. Все работы производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

Контроль за соблюдением сроков вывоза срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков осуществляет Комиссия.

11. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в ближайший теплый период.

2. Порядок оформления документа, удостоверяющего право на вырубку зеленых насаждений

12. Юридические и физические лица (далее - Заявитель) направляют в Администрацию ЗАТО Видяево заявление (приложение № 1 к Положению) (далее - заявление) с обоснованием необходимости (причины, цели) вырубки зеленых насаждений на конкретном участке территории ЗАТО Видяево.

В заявлении также указываются: предполагаемые сроки проведения работ, должность, фамилия и контактный телефон ответственного исполнителя работ, наименование организации, должность, фамилия и контактный телефон заказчика, предлагаемая форма восстановительного озеленения и гарантии оплаты компенсационной стоимости либо натурального восстановления зеленых насаждений (в случаях, когда это предусмотрено).

13. Рассмотрение заявлений осуществляется Комиссией.

14. Комиссия проводит обследование участка в соответствии с заявлением.

По результатам обследования оформляется акт обследования подлежащих вырубке зеленых насаждений. Обследование должно быть проведено не позднее одного месяца со дня подачи заявления.

15. На основании акта обследования подготавливаются документы, удостоверяющие право Заявителя на вырубку зеленых насаждений, и устанавливающие сумму компенсации.

3. Вырубка зеленых насаждений при осуществлении градостроительной и производственной деятельности

16. Вырубка зеленых насаждений при осуществлении градостроительной и производственной деятельности может быть разрешена, в целях:

1) строительства новых объектов жилищного, социально-бытового, коммунального, промышленного и иного назначения, предусмотренных Генеральными планами;

2) реконструкции существующих объектов различного функционального назначения;

3) производства плановых работ по прокладке (перекладке) инженерных коммуникаций;

4) проведения геологоразведочных работ;

5) осуществления производственной деятельности;

6) иной деятельности, предусматривающей производство строительных и земляных работ на территориях, занятых зелеными насаждениями.

17. На этапе предварительной проработки заказчик (застройщик) представляет в Комиссию следующие документы:

1) постановление Администрации ЗАТО Видяево о предоставлении земельного участка (копию);

2) правоустанавливающий документ на земельный участок (копию);

3) копию разрешения на строительство (предоставляется при проведении строительных работ и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и

сооружений, предусмотренных проектом строительства, согласованным и утвержденным в установленном порядке, кроме случаев, предусмотренных пунктом 50. настоящего Положения);

4) копию разрешения на производство работ (в случае проведения работ, не требующих получения разрешения на строительство, за исключением временных построек).

5) выкопировку генерального плана ЗАТО Видяево и/или топографическую съемку местности с нанесением участков предполагаемых под вырубку зеленых насаждений;

5) согласование с юридическими владельцами территории на вырубку зеленых насаждений (при необходимости);

6) сведения о количественном, породном, возрастном составе, состоянии зеленых насаждений и пересчетную ведомость;

7) договор со специализированной озеленительной организацией на пересадку зеленых насаждений (при необходимости);

8) копии утвержденного проекта рекультивации земельного участка, предполагаемого под вырубку, с последующей высадкой зеленых насаждений, либо утвержденного проекта благоустройства и озеленения территории, либо иных документов, подтверждающих перспективное натуральное восстановление зеленых насаждений на земельном участке, предполагаемом под вырубку (в случае если таковые имеются).

18. Комиссия рассчитывает размер компенсационной стоимости подлежащих вырубке зеленых насаждений.

19. Документом, удостоверяющим право заказчика (застройщику) на вырубку зеленых насаждений, в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является разрешение на вырубку зеленых насаждений (приложение № 2 к Положению) (далее - Разрешение на вырубку).

20. Вырубка зеленых насаждений осуществляется силами Заказчика.

4. Вырубка зеленых насаждений в случаях нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры

21. Вырубка зеленых насаждений в случаях нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры ЗАТО Видяево разрешается в целях:

1) предотвращения угрозы возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на трассах инженерных коммуникаций и объектах системы жизнеобеспечения ЗАТО Видяево;

2) предотвращения угрозы безопасности дорожного движения;

3) обеспечения подъезда санитарных, аварийно-спасательных служб и уборочной техники к жилым и многоквартирным домам и производственным помещениям;

4) устранения иных нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры ЗАТО Видяево.

22. Заказчик обосновывает необходимость вырубki зеленых насаждений со ссылкой на конкретные нарушения норм и правил эксплуатации объекта и представляет в Комиссию:

1) схему размещения объекта (инженерных сетей) с подеревной съемкой зеленых насаждений;

2) пересчетную ведомость зеленых насаждений, растущих в охранной зоне объекта;

3) разрешение на право производства земляных работ (копию).

23. Кроме возмещения компенсационной стоимости либо натурального возмещения подлежащих вырубке зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, Заявитель обязан восстановить либо создать газонное покрытие на участке вырубki.

24. Документом, удостоверяющим право Заявителя на вырубку зеленых насаждений, является Разрешение на вырубку.

25. Вырубка зеленых насаждений осуществляется силами Заказчика.

5. Вырубка зеленых насаждений в случаях ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

26. Вырубка зеленых насаждений в случаях ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера оформляется одновременно с оформлением разрешения на аварийное вскрытие.

Если авария произошла в нерабочее время, разрешение оформляется следующим рабочим днем. Если заказчик в течение 3 рабочих дней со дня аварии не оформил разрешение на вырубку, то вырубка рассматривается как вырубка без разрешения.

27. Для оформления вырубki в Администрацию ЗАТО Видяево должны быть представлены:

1) заявка на вырубку зеленых насаждений;

2) схема участка с подеревной съемкой зеленых насаждений;

3) акт, подтверждающий факт аварии (копия);

4) разрешение на аварийное вскрытие - в случаях повреждения трасс подземных коммуникаций (копия).

28. Документом, удостоверяющим право на вырубку при проведении аварийных работ, является разрешение на вырубку зеленых насаждений за подписью Главы ЗАТО Видяево.

29. В случаях, требующих незамедлительных оперативных действий по ликвидации угрозы для здоровья и жизни людей, предотвращения материального ущерба, а также восстановления работоспособности систем жизнеобеспечения населенных пунктов, решение о вырубке зеленых насаждений принимается руководителем подразделения аварийно-спасательной или иной уполномоченной службы непосредственно на месте аварии.

30. Вырубка зеленых насаждений в случаях, предусмотренных пунктом 29 настоящего Положения, производится на основании наряда-задания, выданного

руководителем уполномоченной службы (или фиксируется актом о вырубке зеленых насаждений), копия которого в дальнейшем предоставляется в Комиссию.

31. Владелец (арендатор) инженерных коммуникаций, на которых произошла авария, устранение которой повлекло вырубку зеленых насаждений и повреждение газонного покрова, обязан в ближайший после устранения аварии теплый период произвести восстановительное озеленение данной территории, восстановить газонный покров.

6. Санитарная вырубка в целях ухода за зелеными насаждениями

32. Санитарной вырубке и уборке подлежат сухостойные, аварийные, поврежденные (не поддающиеся восстановлению), упавшие деревья и кустарники, а также малоценная поросль.

33. Санитарная вырубка зеленых насаждений производится по инициативе собственников и/или пользователей, владельцев, арендаторов земельных участков, а также организаций, за которыми закреплено содержание природных и озелененных территорий и улично-дорожная сеть, а также объектов внешнего благоустройства.

34. Заказчики направляют в Администрацию ЗАТО Видяево заявления на санитарную вырубку зеленых насаждений на подведомственных территориях с указанием адресов. При проведении комиссионных обследований помечаются подлежащие вырубке деревья и кустарники, составляются акты.

35. Документом, удостоверяющим право Заказчика на вырубку, в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является Разрешение на вырубку.

7. Вырубка зеленых насаждений при проведении реконструкций озелененных территорий

36. Реконструкции озелененных территорий производятся в соответствии с проектами в установленном данным Положением порядке.

8. Вырубка зеленых насаждений на территории, относящейся к многоквартирному дому, в случаях обращений граждан

37. Вырубка зеленых насаждений в случаях обращений граждан может быть разрешена в целях:

1) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением норм и правил (при наличии заключения соответствующих органов);

2) уборки сухостойных и аварийных деревьев;

3) устранения иных ситуаций, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также предотвращения имущественного ущерба.

38. Решения по вопросам вырубki зеленых насаждений на придомовых территориях принимаются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

39. Для получения разрешения на вырубку зеленых насаждений граждане представляют в Комиссию:

- 1) заявление;
- 2) схему вырубki;
- 3) заключения соответствующих органов (при наличии).

40. Документом, удостоверяющим право на вырубку зеленых насаждений, в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, является Разрешение на вырубку.

41. В качестве компенсационной меры на граждан налагается обязанность произвести восстановительное озеленение придомовой территории, учитывая высотность высаживаемых растений.

42. Вырубка зеленых насаждений на придомовой территории осуществляется управляющими организациями либо за счет собственных средств граждан.

9. Восстановительное озеленение в форме возмещение компенсационной стоимости

43. Возмещение компенсационной стоимости не производится при проведении натурального возмещения, а также в случаях, предусмотренных пунктом 9.7 данного Положения, и является обязательным во всех остальных случаях вырубki зеленых насаждений.

44. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений производится согласно методике (раздел 12 настоящего Положения), кроме случаев, предусмотренных пунктом 50. данного Положения.

45. В соответствии с действующим законодательством при организации строительства, реконструкции зданий и сооружений, выполнении работ по благоустройству на участках земли, занятых зелеными насаждениями, предпроектная документация должна содержать достоверную информацию о количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке, а проектная документация должна включать мероприятия по сохранности существующих зеленых насаждений.

46. Видовой состав высаживаемых деревьев и кустарников, а также места восстановительного озеленения устанавливаются Комиссией согласно акту комиссионного обследования.

47. Работы по восстановительному озеленению выполняются физическими лицами, а также их общественными объединениями, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами самостоятельно или посредством заключения договора со специализированной организацией.

48. Работы по восстановительному озеленению должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий».

49. Возмещение компенсационной стоимости не производится в случаях:

1) проведения специализированными организациями работ по ремонту и текущему содержанию объектов зеленых насаждений скверов, а также зеленых насаждений на улицах населенных пунктов;

2) вырубки зеленых насаждений, произрастающих в охранной зоне инженерных сетей, при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях (в этом случае Заявитель обязан обеспечить восстановление или создание зеленой зоны с посевом многолетних трав);

3) восстановления нормативного светового режима с учетом заключения соответствующих органов в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

4) обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения для безопасного движения пешеходов и транспорта;

5) обеспечения безаварийной ситуации на объектах уличного освещения;

6) вырубки сухостойных и аварийных зеленых насаждений, а также санитарной вырубки.

7) предоставления Заказчиком (застройщиком) утвержденного проекта рекультивации земельного участка, предполагаемого под вырубку, с последующей высадкой зеленых насаждений, либо утвержденного проекта благоустройства и озеленения территории, либо иных документов, подтверждающих перспективное натуральное восстановление зеленых насаждений на земельном участке, предполагаемом под вырубку.

50. В случае, если вырубка зеленых насаждений осуществляется при:

- строительстве, реконструкции и/или капитальном ремонте объектов капитального строительства в рамках реализации инвестиционных проектов федерального или регионального уровня, имеющих стратегическое значение для развития Мурманской области, которым в установленном законодательством Российской Федерации порядке присвоен статус стратегического инвестиционного проекта на уровне Российской Федерации или на уровне Мурманской области;

- строительстве, реконструкции и/или капитальном ремонте объектов капитального строительства учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта на территории муниципального образования сельское поселение Междуречье;

расчет компенсационной стоимости проводится на основании утвержденных ставок оплаты за единицу зеленых насаждений (приложение № 5 к Положению) с применением поправочных коэффициентов перевода единиц древесных пород в объем древесины в соответствии с сортиментной таблицей (приложение № 6 к Положению), оформляется в виде акта расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений подлежащих вырубке (приложение №7 к Положению).

10. Восстановительное озеленение в форме натурального возмещения

51. В связи с неблагоприятными климатическими условиями для произрастания зеленых насаждений в ЗАТО Видяево, в целях обеспечения

воспроизводства зеленых насаждений и сохранения благоприятной окружающей среды устанавливается следующее соотношение восстановительного озеленения при вырубке зеленых насаждений:

52. Восстановительное озеленение применяется как 1:1 (за одно вырубленное дерево/кустарник высаживается 1 дерево/кустарник) для всех видов деревьев и кустарников, за исключением ивы, при их сносе в случаях проведения строительных работ социально значимых объектов (строительство жилых домов, дорог, школ, больниц и др.).

В остальных случаях вырубки зеленых насаждений восстановительное озеленение применяется как 1:2 (за одно снесенное дерево/кустарник высаживается 2 дерева/кустарника).

53. При вырубке кустарников ивы восстановительное озеленение применяется как 4:1 (за четыре вырубленных куста ивы высаживается 1 кустарник), при этом ива компенсируется кустарниками культурных пород (например: сирень, акация, шиповник и др.).

54. В связи с ограниченным количеством земельных участков на территории ЗАТО Видяево, на которых может быть осуществлено восстановительное озеленение в виде посадки деревьев и кустарников, во всех случаях восстановительного озеленения по согласованию с лицом, осуществляющим рубку зеленых насаждений, вместо деревьев и кустарников может предусматриваться обустройство газона в соотношении:

1) 1:2 (за одно вырубленное дерево/кустарник - устройство 2 кв. м нового газона) при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях (участках вне их защитных зон), проведении строительных работ социально значимых объектов (строительство жилых домов, дорог, школ, больниц и др.);

2) 1:4 (за одно вырубленное дерево/кустарник - устройство 4 кв. м нового газона) во всех остальных случаях.

55. При повреждении травянистой растительности восстановительное озеленение применяется как 1:1 (за 1 кв. м поврежденной травянистой растительности восстанавливается 1 кв. м травянистой растительности).

11. Контроль за выполнением восстановительного озеленения

56. Функции по контролю за выполнением восстановительного озеленения (в том числе и сроков выполнения) осуществляет Комиссия.

12. Методика расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений

12.1. Общие положения

57. Настоящая методика расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений (далее - методика) устанавливает числовые значения и порядок расчета суммы компенсации при сносе зеленых насаждений и естественной

растительности на территории ЗАТО Видяево, подлежащей зачислению в бюджет ЗАТО Видяево.

58. Настоящая методика разработана в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» с использованием рекомендаций ПАБСИ КНЦ РАН и ПОСВИР РАСН.

59. Зеленые насаждения и естественная растительность относятся к объектам недвижимости (ст. 130 ГК РФ), не вовлеченным в рыночный оборот, их оценка проводится затратным методом на основании полного учета всех видов затрат, связанных с созданием естественных растительных сообществ в условиях сельского поселения.

12.2. Подсчет количества зеленых насаждений, подлежащих вырубке

60. Подсчет количества подлежащих вырубке зеленых насаждений осуществляется Комиссией в присутствии представителя Заказчика, который подписывает акт обследования подлежащих вырубке зеленых насаждений, содержащий пересчетную ведомость зеленых насаждений, подлежащих вырубке (приложение № 3 к Положению).

61. При подсчете количества подлежащих вырубке зеленых насаждений, определяется породная группа деревьев и кустарников, диаметр стволов деревьев, высота кустарников, тип газона.

62. Все деревья и кустарники, произрастающие в ЗАТО Видяево, распределяются по группам согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Распределение древесных видов и красивоцветущих кустарников по группам

ДЕРЕВЬЯ			
Хвойные виды	Лиственные виды		
	1 группа	2 группа	3 группа
Лиственница	Береза	Ива Шверина	Ивы местные виды
Ель	Осина	Ольха	
Пихта	Рябина	Тополь	
Сосна	Черемуха		
Сосна кедровая	Яблоня		
Сосна сибирская			
Туя			
КУСТАРНИКИ			
Хвойные виды	Лиственные виды		
	1 группа	2 группа	3 группа
Кедровый стланик	Барбарис	Дерен	Малина

Можжевельник	Бузина	Ольховник Снежнаягодник Сибирка Спирея	Рябинник Смородины
	Боярышник		
	Жимолость		
	Ирга		
	Калина		
	Карагана		
	Кизильник		
	Курильский чай		
	Клематисы		
	Княжики		
	Лох серебристый		
	Магония		
	Облепиха		
	Рододендрон		
	Роза		
	Сирень		
Чубушник			

63. Подсчет количества подлежащих вырубке зеленых насаждений каждой группы осуществляется следующим образом:

1) За единицу считается одиноко стоящее дерево.

2) Если дерево растет кустом (несколько стволов из одного корня), считать его как одно дерево. Диаметр ствола для определения коэффициента определять путем сложения диаметра всех стволов. Диаметр ствола дерева замеряется на высоте 1,3 м.

3) Если посадки представляют заросли деревьев, когда невозможно подсчитать количество экземпляров, за каждые 100 м² зарослей в расчетах оценочной стоимости брать 4 штуки деревьев той же группы, максимального диаметра ствола.

4) За единицу считается однозначно определяемый куст.

5) При невозможности подсчитать количество кустарников в группе следует принимать за норматив следующие соотношения:

а) для кустарников высотой до 1 м - количество экземпляров составляет 5 шт./м²;

б) для кустарников высотой 1 - 2 м - 3 шт./м²;

в) для кустарников высотой 2 - 2,5 м - 1 шт./м².

12.3. Расчет компенсационной стоимости единицы зеленых насаждений

64. Компенсационная стоимость деревьев и кустарников рассчитывается по формуле:

$Ск = Кз \times Ид \times 2016 \text{ г.} \times № \times Сбу \times Ксост$, где:

Кз - коэффициент зональности, представлен в таблице № 2;

Ид к 2016 г. - индекс-дефлятор к ценам 2016 года;

№ - коэффициент возраста, представлен в таблицах № 3 и 4;

Сбу - усредненная базовая стоимость, которая учитывает необходимые затраты на выращивание 1 дерева или кустарника данной группы в течение 20 лет, представлена в таблицах № 5 и 6;

Ксост – коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений, который учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

1 – хорошее, 0,5 – удовлетворительное, 0,2 – неудовлетворительное.

Таблица № 2

Коэффициенты зональности

№	Зона застройки	Кз
1	Жилая	1,0
2	Общественно-деловая и рекреационная	0,75
3	Промышленная	0,5
4	Зоны объектов инженерного благоустройства на момент их ремонта, реконструкции и строительства (подземных сетей: водопровода, канализации, тепловой сети), ширина которых определяется согласно СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"	0,01
5	Зоны объектов инженерного благоустройства на момент их ремонта, реконструкции и строительства (подземных сетей: водопровода, канализации, тепловой сети, кладбищ, промышленных объектов), прокладка просек для осуществления геолого-разведочных работ за пределами городской черты	0,001

Таблица № 3

Коэффициент возраста дерева - № <*>

Диаметр ствола, см	Хвойные деревья	1-я группа	2-я группа	3-я группа
до 8	0,03	0,02	0,01	0,004
9 – 12	0,07	0,06	0,04	0,012
13 – 16	0,14	0,12	0,08	0,024
17 – 20	0,24	0,22	0,14	0,044
21 – 24	0,37	0,32	0,2	0,064
25 – 28	0,52	0,43	0,3	0,086
29 – 32	0,7	0,58	0,4	0,12
33 – 36	0,91	0,75	0,52	0,25
37 – 40	1,14	0,94	0,65	0,19
свыше 40	1,69	1,39	0,96	0,28

<*> Выведен из данных сортиментных таблиц для лесов Мурманской области.

Таблица № 4

Коэффициент возраста кустарника - №

Высота кустарника, м	Хвойные кустарники	1-я группа	2-я группа	3-я группа
0,3 - 0,5	0,25	0,1	0,1	0,1
0,5 – 1	0,5	0,25	0,25	0,25
1 – 2	0,75	0,5	0,5	0,5
Более 2	1	0,75	0,75	0,75

Таблица № 5

Усредненная базовая стоимость деревьев <*>

Группа деревьев	Сбу, рублей
Хвойные деревья	26141
Лиственные деревья 1 группы	25717
Лиственные деревья 2 группы	26040
Лиственные деревья 3 группы	24971

Таблица № 6

Усредненная стоимость кустарников

Группа кустарников	Сбу, рублей
Хвойные кустарники	7633
Лиственные кустарники 1 группы	5635
Лиственные кустарники 2 группы	5643
Лиственные кустарники 3 группы	5481

Усредненная базовая стоимость (Сбу), которая учитывает необходимые затраты на выращивание 1 дерева или кустарника данной группы в течение 20 лет, рассчитывается следующим образом:

$$Сбу = Сс \times 20 + С№ + Су$$

Су - усредненная базовая стоимость саженца для данной группы дерева или кустарника (среднее между преискурантами ПАБСИ и ПОСВИР в ценах 2008 года);

С№ - стоимость посадки: для дерева - 3891 руб., для кустарника - 1058 руб. <***>;

Сс - стоимость содержания в течение года: для дерева - 1055 руб./год, для кустарника - 199 руб./год <***>.

<***> Расчеты выполнены на основе ГЭСН-2001 Сборник № 47 "Озеленение. Защитные лесонасаждения", с использованием расчетных индексов пересчета стоимости строительно-монтажных работ к ценам базисного уровня 2001/2014 годов на I квартал 2016 года.

65. Компенсационная стоимость единицы газона рассчитывается по формуле:

$Ск = Кз \times Ид \text{ к } 2016 \text{ г.} \times Сб$, где:

Кз - коэффициент зональности, представлен в таблице № 2;

Ид к 2016 г. - индекс-дефлятор к ценам 2016 года (Федеральный закон от 29.12.2015 №386-ФЗ);

Сб - базовая стоимость, представлена в таблице № 7.

Таблица № 7

Базовая стоимость газона

Тип газона	Базовая стоимость 1 м2, руб.
Партерный	280
Обыкновенный и луговой	230
Естественный травяной покров	230

12.4. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вырубке

66. Компенсационная стоимость зеленых насаждений вычисляется путем суммирования стоимости единиц зеленых насаждений, внесенных в пересчетную ведомость Акта обследования подлежащих вырубке зеленых насаждений.

67. Вычисление компенсационной стоимости зеленых насаждений оформляется в виде акта расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вырубке (приложение № 7 к Положению).

13. Неправомерные действия, наносящие ущерб зеленым насаждениям

68. Неправомерными действиями, наносящими ущерб зеленым насаждениям, считаются:

1) вырубка деревьев и кустарников, повреждение травяного покрытия без наличия разрешительного документа;

2) механические, химические и иные повреждения растущих деревьев и кустарников, травяного покрытия, газонов, цветников;

3) самовольная пересадка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрытия, газонов, цветников;

4) вырубка в не установленном разрешающим документом месте или с превышением установленного объема;

5) невыполнение работ по вырубке в установленные разрешающим документом сроки;

6) невыполнение работ по восстановительному озеленению в установленные сроки и в полном объеме.

69. Факт наличия неправомерных действий в отношении зеленых насаждений со стороны организаций и граждан оформляется в виде актов (Приложение № 4) и протоколов уполномоченными представителями государственных контрольных и надзорных органов, органов местного самоуправления и рассматривается в порядке, установленном законодательством.

70. В случае незаконной вырубки зеленых насаждений размер ущерба рассчитывается путем применения увеличивающего коэффициента 5 к компенсационной стоимости незаконно вырубленных зеленых насаждений.

14. Расчёт компенсационной стоимости для участников программы «Гектар Арктики»

71. При расчете компенсационной стоимости сноса зеленых насаждений на земельных участках, предоставленных гражданам в рамках программы «Гектар Арктики», применяется восстановительное озеленение в форме натурального возмещения в соответствии с пунктом 52 настоящего положения.

Приложение № 1
к Положению

В Администрацию ЗАТО Видяево

от _____
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О.
физического лица)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя,
уполномоченного должностного лица, доверенного лица)

почт. адрес _____,

ул. _____, Д. _____, пом. _____

тел./факс: _____

электр.адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выдать разрешение на вырубку, прореживание зеленых насаждений (нужное подчеркнуть)

Вид работ	Порода	Количество
Вырубка		
прореживание		
на объекте		
расположенного по адресу		
Причина вырубки		
Работы ведутся для: (наименование, реквизиты, адрес, телефон заказчика)		
на основании (контракта, договора, поручения)		

Срок выполнения работ _____

Ответственный исполнитель _____
(Ф.И.О., должность, телефон)

Предлагаемая форма восстановительного озеленения _____

Гарантийное обязательство _____

УТВЕРЖДАЮ
Глава ЗАТО Видяево

(Ф.И.О.)
« ___ » _____ 20__ г.

**Разрешение
на вырубку (санитарную обрезку, пересадку) зеленых насаждений на
территории ЗАТО Видяево**

« ___ » _____ 20__ года № _____

Настоящее разрешение выдано _____

_____ (кому)
на основании акта обследования зеленых насаждений от « ___ » _____
20__ года. Результаты обследования:

Порода	Количество (штук)	Диаметр (см), возраст (лет)	Качественное состояние	Примечание

Вывод: на основании комиссионного обследования зеленых насаждений по оценке целесообразности сноса (вырубки) зеленых насаждений снос согласован /не согласован.

ПРЕДПИСЫВАЕТСЯ:

1. До начала работ по сносу зеленых насаждений сообщить в Администрацию по телефону 8-815-535-66-87 о планируемых мероприятиях.

2. После окончания работ по сносу зеленых насаждений древесные отходы утилизировать (не сжигать) или вывезти в специально отведенные для этого места. Срок – в течение 3-х календарных дней. О выполнении предписания сообщить в Администрацию по телефону 8-815-535-66-87.

3. Восстановительное озеленение провести в форме _____.

4. Сумма компенсации за вырубку зеленых насаждений составит _____ руб. (_____ руб., _____ коп.).

С условиями разрешения ознакомлен и согласен, экземпляр разрешения получен:

_____/_____/_____.
(подпись) (ФИО) (дата)

Разрешение действительно до «_____» _____ 20__ г.

Утверждаю
Глава ЗАТО Видяево

«__» _____ 20__ г.

**АКТ
ОБСЛЕДОВАНИЯ ПОДЛЕЖАЩИХ ВЫРУБКЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

«__» _____ 20__ г.

ЗАТО Видяево

В соответствии с _____
_____, КОМИ
ссия в составе представителей

1.

(Ф.И.О., должность)

2.

(Ф.И.О., должность)

3.

(Ф.И.О., должность)

Произвела обследования зеленых насаждений на территории ЗАТО Видяево,
попадающих в зону производства работ - _____

согласно _____, и
установила, что под вырубку попадают следующие зеленые насаждения:

Диаметр на высоте 1,3 м, см	Количество деревьев			
	Хвойных пород	Лиственные деревья 1 группы	Лиственные деревья 2 группы	Лиственные деревья 3 группы
до 8				
9 - 12				
13 - 16				
17 - 20				
21 - 24				
25 - 28				
29 - 32				

33 - 36				
37 - 40				
свыше 40				

Высота, м	Количество кустарников			
	Хвойных пород	Лиственные 1 группы	Лиственные 2 группы	Лиственные 3 группы
0,3 - 0,5				
0,5 - 1				
1 - 2				
Более 2				

Тип газона	Площадь, м2
Партерный	
Обыкновенный и луговой	
Естественный травяной покров	

Данный акт не является разрешением на снос зеленых насаждений.

До получения письменного разрешения, снос зеленых насаждений категорически запрещен.

Сумма компенсации за вырубку зеленых насаждений составит:

Члены комиссии:

1. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
2. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
3. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

С актом ознакомлен и согласен, экземпляр акта получил:

Представитель Заказчика

_____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

Утверждаю
Глава ЗАТО Видяево

«__» _____ 20__ г.

**АКТ
ОБСЛЕДОВАНИЯ НЕСАНКЦИОНИРОВАННО ВЫРУБЛЕННЫХ
ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ**

«__» _____ 20__ г.

ЗАТО Видяево

В соответствии с _____
_____, КОМИ

ссия в составе представителей:

1.

(Ф.И.О., должность)

2.

(Ф.И.О., должность)

3.

(Ф.И.О., должность)

Произвела обследования несанкционированно вырубленных зеленых насаждений на территории ЗАТО Видяево, попадающих в зону производства работ - _____, и установила, что под вырубку попадают следующие зеленые насаждения:

Диаметр на высоте 1,3 м, см	Количество деревьев			
	Хвойных пород	Лиственные деревья 1 группы	Лиственные деревья 2 группы	Лиственные деревья 3 группы
до 8				
9 – 12				
13 – 16				
17 – 20				
21 – 24				
25 – 28				
29 – 32				
33 – 36				

37 – 40				
свыше 40				

Высота, м	Количество кустарников			
	Хвойных пород	Лиственные 1 группы	Лиственные 2 группы	Лиственные 3 группы
0,3 - 0,5				
0,5 – 1				
1 – 2				
Более 2				

Тип газона	Площадь, м2
Партерный	
Обыкновенный и луговой	
Естественный травяной покров	

Сумма компенсации за вырубку зеленых насаждений составит:

Члены комиссии:

1. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
2. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
3. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

С актом ознакомлен и согласен, экземпляр акта получил:

Представитель Заказчика

_____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

**Ставки платы за единицу объема древесины зеленых насаждений
(основные породы)**

Породы зеленых насаждений	Разряды такс	Расстояние вывозки, км	Ставка платы, рублей за 1 плотный куб. м			
			деловая древесина без коры			дровяная древесина (в коре)
			крупная	средняя	мелкая	
Сосна	1	до 10	154,44	110,34	55,26	3,96
	2	10,1 - 25	140,58	100,44	50,22	3,96
	3	25,1 - 40	119,34	85,32	43,02	2,88
	4	40,1 - 60	91,44	65,16	32,94	2,88
	5	60,1 - 80	70,2	50,22	25,02	2,16
	6	80,1 - 100	56,34	40,14	20,16	2,16
	7	100,1 и более	42,3	30,06	15,12	1,08
Лиственница	1	до 10	123,3	88,2	44,1	3,96
	2	10,1 - 25	112,5	80,28	40,14	2,88
	3	25,1 - 40	95,4	68,04	34,02	2,88
	4	40,1 - 60	73,08	52,38	26,1	2,16
	5	60,1 - 80	56,34	40,14	20,16	2,16
	6	80,1 - 100	45,18	32,22	16,2	1,08
	7	100,1 и более	34,02	23,94	12,24	1,08
Ель, пихта	1	до 10	139,5	99,36	50,22	3,96
	2	10,1 - 25	126,54	90,36	45,18	3,96
	3	25,1 - 40	107,46	77,4	37,98	2,88
	4	40,1 - 60	82,44	59,22	28,98	2,16
	5	60,1 - 80	63	45,18	22,86	2,16
	6	80,1 - 100	50,22	36,18	18	1,08
	7	100,1 и более	37,98	27,18	14,04	1,08
Береза	1	до 10	77,4	55,26	27,9	4,68
	2	10,1 - 25	70,2	50,22	25,02	4,68
	3	25,1 - 40	60,3	43,02	21,06	3,6
	4	40,1 - 60	46,26	32,94	16,2	3,6
	5	60,1 - 80	35,1	25,02	12,96	2,52
	6	80,1 - 100	27,9	20,16	10,08	2,16
	7	100,1 и более	21,06	15,12	7,92	1,08
Осина, ольха белая, тополь	1	до 10	15,12	11,16	6,12	0,36
	2	10,1 - 25	14,04	10,08	5,04	0,36
	3	25,1 - 40	12,24	9	3,96	0,36
	4	40,1 - 60	9	7,2	2,88	0,36
	5	60,1 - 80	7,2	5,04	2,88	0,36
	6	80,1 - 100	6,12	3,96	2,16	0,36
	7	100,1 и более	3,96	2,88	2,16	0,18

Приложение № 6
к Положению

**Поправочные коэффициенты перевода единиц древесных пород в объем
древесины, рассчитанные в соответствии с сортиментной таблицей ГОСТ
2708-75**

Ступень толщины, см	Высота, м	Объем ствола в коре, м ³	Деловая древесина по категориям крупности, м ³					ИТО ГО	Сырье для технологиче- ской пере- работки, м ³	Дрова топливные, м ³	Отхо- ды, м ³
			крупная	средняя 1	средняя 2	мелкая					
8	12	0,03	—	—	—	0,02	0,02	—	0,01	—	
12	16	0,09	—	—	—	0,07	0,07	—	0,01	0,01	
16	20	0,18	—	—	—	0,15	0,15	—	0,01	0,02	
20	23	0,33	—	—	0,17	0,10	0,27	—	0,01	0,05	
24	25	0,51	—	0,14	0,23	0,06	0,43	—	0,01	0,07	
28	27	0,73	—	0,43	0,15	0,05	0,63	—	0,01	0,09	
32	28	0,99	0,25	0,45	0,10	0,05	0,85	0,01	0,01	0,012	
35	29	1,29	0,57	0,27	0,19	0,07	1,10	0,01	0,02	0,16	

Утверждаю
Глава ЗАТО Видяево

«___» _____ 20__ г.

**АКТ
РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВЫРУБКЕ**

«___» _____ 20__ г.

ЗАТО Видяево

В соответствии с _____
_____, КОМИ

ссия в составе представителей

1.

(Ф.И.О., должность)

2.

(Ф.И.О., должность)

3.

(Ф.И.О., должность)

Произвела обследования зеленых насаждений на территории ЗАТО Видяево,
попадающих в зону производства работ - _____

согласно _____, и

произвела расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, попадающих
под вынужденный снос и составила настоящий акт о том, что размер
компенсационной стоимости составляет: _____

Порода	Диаметр (см)	Количество (шт.)	Поправочные коэффициенты перевода единиц древесных пород в объем древесины	Состояние / вид древесины (деловая, дровяная)	Компенсационная стоимость за единицу, руб.	Компенсационная стоимость всего, руб.
ИТОГО:						

Расчет компенсационной стоимости произведен на основании Положения

Мне,

 ФИО, должность представителя заинтересованного лица,

 подавшего заявление о выдаче разрешения на вырубку деревьев и кустарников

разъяснена обязанность предварительной оплаты компенсационной стоимости, подпадающих под вырубку зеленых насаждений.

Я предупрежден(а), что в случае осуществления вырубki зеленых насаждений без предварительной оплаты компенсационной стоимости,

 Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование организации, подавших заявление о выдаче разрешения на вырубку деревьев и кустарников

будет привлечен(а) к административной ответственности в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, с взысканием ущерба, причиненного незаконной рубкой зеленых насаждений.

Члены комиссии:

1. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
2. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
3. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

С актом ознакомлен и согласен, экземпляр акта получил:

Представитель Заказчика

 (Ф.И.О.) _____ (подпись)

 (данные паспорта) _____ (подпись)

».