СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗАТО пос. ВИДЯЕВО

(пятого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

09.12.2019 № 221

пос. Видяево

**Об установлении ставки арендной платы**

**на 2020 год для магазина ООО «Березка»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 24 Устава ЗАТО Видяево, в целях поддержки субъекта малого предпринимательства, реализующего товары для незащищенных категорий населения с использованием системы скидок, а также реализации мероприятий по оказанию дополнительной социальной поддержки незащищенных категорий населения ЗАТО Видяево, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Установить ставку арендной платы на 2020 год за пользование объектом муниципального недвижимого имущества: часть здания, расположенного по адресу: Мурманская обл., н.п. Видяево, ул. Заречная, д. 41а, общей площадью 195,6 кв.м., предоставленного ООО «Березка» на праве аренды под магазин продовольственных товаров, **в размере 57 рублей** за 1 кв.м. арендуемой площади в месяц.
2. Установленная настоящим решением ставка арендной платы не учитывает налог на добавленную стоимость, налог на землю, арендную плату за пользование земельным участком и не включает в себя плату за техническое обслуживание, текущий ремонт и коммунальные услуги.
3. ООО «Березка»:
   1. Организовать для социально незащищенных категорий населения ЗАТО Видяево реализацию товаров, за исключением табачной и алкогольной продукции, со скидкой 9% от розничных цен при предъявлении карт скидок, выданных ООО «Березка» на безвозмездной основе, и документов, удостоверяющих право получения льгот, с понедельника по пятницу с 08 часов 00 минут до 16 часов 00 минут через магазин, расположенный по адресу: Мурманская обл., н.п. Видяево, ул. Заречная, д. 41а;
   2. Обеспечить наглядную информацию в помещении магазина о реализации социально незащищенным категориям населения ЗАТО Видяево товаров по сниженным ценам;
   3. Предоставлять в Администрацию ЗАТО Видяево информацию о количестве выданных карт скидок ежеквартально нарастающим итогом с начала года в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;
   4. Письменно сообщить Администрации ЗАТО Видяево об окончании деятельности по реализации товаров по сниженным ценам в течение 3 рабочих дней с даты окончания деятельности.
4. Администрации ЗАТО Видяево проинформировать через средства массовой информации о проводимых мероприятиях по оказанию дополнительной социальной поддержки незащищенных категорий населения ЗАТО Видяево.
5. Установить, что для целей применения настоящего решения под социально незащищенными категориями граждан, имеющими право на приобретение товаров с использованием скидок понимаются категории граждан, определенные постановлением Администрации ЗАТО Видяево от 13.12.2016 № 815 «Об определении социально незащищенных категорий граждан, имеющих право на приобретение товаров с использованием скидок».
6. Установить, что в случае прекращения осуществления деятельности, указанной в пунктах 3.1 – 3.4 настоящего решения, ставка арендной платы, установленная настоящим решением не применяется, а арендная плата взыскивается в полном объеме с того дня, с которого ООО «Березка» перестает выполнять условия, установленные настоящим решением.
7. Решение вступает в силу с 01.01.2020 и подлежит опубликованию в газете «Вестник Видяево».

Председатель Совета депутатов

ЗАТО пос.Видяево А.Е. Бугайчук

Глава ЗАТО Видяево В.А. Градов