



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ПОС. ВИДЯЕВО  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«20» августа 2021 года

№ 612

**О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона  
от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»  
на территории ЗАТО Видяево**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 № 265-ПП «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Мурманской области» и в целях повышения эффективности организации взаимодействия администрации ЗАТО Видяево, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц при подготовке, заключении, исполнении, изменении и прекращении концессионных соглашений на территории ЗАТО Видяево, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом ЗАТО Видяево,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить отдел экономического развития и муниципального имущества администрации ЗАТО Видяево уполномоченным органом на рассмотрение предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, поступившего в соответствии с пунктом 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения.

3. Отделу экономического развития и муниципального имущества администрации ЗАТО Видяево в течение одного месяца сформировать рабочую группу в целях предварительного рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения лиц, выступающих с инициативой о его заключении.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Вестник Видяево» и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО Видяево.

5. Контроль выполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава ЗАТО Видяево

В.А. Градов

**ПОРЯДОК**  
**рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой**  
**заключения концессионного соглашения**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру рассмотрения предложения индивидуальных предпринимателей, юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц (далее - инициатор заключения концессионного соглашения), отвечающих требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон), о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона, объект которого находится в собственности муниципального образования ЗАТО Видяево, и принятия решения о заключении концессионного соглашения, в том числе на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, процедура заключения концессионного соглашения осуществляется с учетом положений, установленных «Порядком взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной – Мурманская область», утвержденным Постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 № 265-ПП «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Мурманской области». В случае противоречия положений настоящего порядка положениям порядка, утвержденного Постановлением Правительства Мурманской области, применяются положения порядка, утвержденного Постановлением Правительства Мурманской области.

2. Отдел экономического развития и муниципального имущества администрации ЗАТО Видяево (далее - уполномоченный орган) в течение тридцати дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 1 настоящего Порядка, и

подготавливает проект решения в форме постановления Администрации ЗАТО Видяево.

3. В целях предварительного рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения уполномоченным органом образуется рабочая группа. В состав рабочей группы включаются куратор уполномоченного органа, представители уполномоченного органа, а также представители финансового отдела, отдела организационно-правовой работы, отдела бюджетного планирования, учета и отчетности администрации ЗАТО Видяево, муниципального бюджетного учреждения «Управление муниципальной собственностью (служба заказчика) ЗАТО Видяево (далее соответственно - профильные подразделения) по согласованию.

4. Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет в профильные подразделения в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта (объектов) концессионного соглашения поступившее предложение и проект концессионного соглашения для предварительного рассмотрения в соответствии с компетенцией. В течении пятнадцати дней с момента поступления указанных документов профильные подразделения направляют в адрес уполномоченного органа информацию о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения.

5. При рассмотрении проектов концессионных соглашений вопросы, связанные с отраслевой принадлежностью, рассматривают соответствующие профильные подразделения.

6. Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня поступления информации профильных подразделений о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения, организует заседание рабочей группы.

7. По результатам рассмотрения информации, поступившей от профильных подразделений, по результатам рассмотрения рабочей группой целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения, уполномоченный орган подготавливает проект решения:

1) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения;

3) о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием

основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

В решении о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, указывается срок и порядок проведения переговоров в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения по результатам переговоров.

8. Копия решения направляется инициатору заключения концессионного соглашения в течение трех дней со дня принятия указанного решения.

9. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях уполномоченный орган в течение десяти дней со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт) предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в данном предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявка о готовности к участию в конкурсе).

10. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, уполномоченный орган проводит переговоры в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Срок и порядок проведения переговоров определяются уполномоченным органом в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора заключения этого соглашения в письменной форме. По результатам переговоров лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению уполномоченным органом в трехдневный срок.

11. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения либо инициатор концессионного соглашения отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, уполномоченный орган в течение десяти дней подготавливает проект решения о невозможности заключения концессионного соглашения в соответствии с частями 4.4 и 4.6 статьи 37 Федерального закона и после принятия направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

12. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями уполномоченным органом и инициатором заключения концессионного соглашения предложение о заключении концессионного соглашения размещается в течение десяти дней со дня принятия такого предложения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

13. В случае, если в течение сорока пяти дней со дня размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, уполномоченный орган обязан разместить данную информацию на официальном сайте. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

Подготовка проекта решения о заключении концессионного соглашения осуществляется уполномоченным органом в соответствии со статьей 22 Федерального закона.

14. В случае если в течение сорока пяти дней со дня размещения на официальном сайте предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом.

В этом случае уполномоченный орган в течение трех дней информирует инициатора заключения концессионного соглашения о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса и необходимости представления информации об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждения возможности их получения. После получения указанной информации уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта решения о заключении концессионного соглашения, предусмотренного статьей 22 Федерального закона.

Решение о заключении концессионного соглашения принимается в форме постановления Администрации ЗАТО Видяево в течение тридцати календарных дней после истечения срока, указанного в настоящем пункте.

Проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения направляется уполномоченным органом инициатору концессионного соглашения с установлением срока для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц.