



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ПОС. ВИДЯЕВО  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«18» мая 2021 года

№ 381

**О внесении изменений в градостроительный план земельного участка,  
утвержденный постановлением Администрации ЗАТО Видяево от  
14.09.2020 № 634**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения», Уставом ЗАТО Видяево, на основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Арктическая Перевалка», в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству М.А. Тараскина (вх. от 12.05.2021 № 1816),

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в градостроительный план земельного участка, утвержденный постановлением Администрации ЗАТО Видяево от 14.09.2020 № 634, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО Видяево.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава ЗАТО Видяево

В.А. Градов

Приложение  
к постановлению Администрации ЗАТО Видяево  
от «18» мая 2021 года № 381

«Утвержден  
постановлением Администрации ЗАТО Видяево  
от «14» сентября 2020 г. № 634

### Градостроительный план земельного участка

**Градостроительный план земельного участка**

№

R	U	5	1	3	3	6	0	0	0	-	0	0	1	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

**Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании**

Заявления Общества с ограниченной ответственностью «НОВАТЭК-Западная Арктика», 183025, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Сполохи, д.4а, помещение, 14, этаж 4.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка**

Мурманская область

(субъект Российской Федерации)

ЗАТО Видяево

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

**Описание границ земельного участка:**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	683846.29	1433599.08
2	683820.92	1433602.01
3	683794.26	1433600.5
4	683756.51	1433585.77
5	683700.97	1433572.36
6	683655.53	1433568.94
7	683644.01	1433571
8	683606.82	1433580.92
9	683576.29	1433598.21
10	683556.06	1433618.14
11	683545.98	1433630.43
12	683541.73	1433656.64
13	683532.15	1433690.01
14	683522.06	1433706.2

15	683506.92	1433725.19
16	683474.39	1433482.22
17	683609.05	1433539.2
18	683679.28	1433534.6
19	683845.22	1433585.81
20	683846.29	1433599.08

**Кадастровый номер земельного участка (при наличии):** 51:30:0010102:131

**Площадь земельного участка:** 22 960 кв.м.

**Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства**  
Информация отсутствуют

**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)** -

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории**  
Документация по планировке не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

**Градостроительный план подготовлен** Иванов М.В. Специалист 1 категории по землеустройству отдела экономического развития и муниципального имущества

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. \_\_\_\_\_ / Иванов М.В. /  
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

**Дата выдачи** 14.09.2020  
(ДД.ММ.ГГГГ)

**1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка**

Приложение к градостроительному плану
---------------------------------------

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_  
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

**Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)**

(дата, наименование организации)

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Информация отсутствует



-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
 инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

\_\_\_\_\_ (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

**4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:**

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Информация отсутствует

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

**7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов - \_\_\_\_\_**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок** Кадастровый квартал - 51:30:0010102

**9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа**

1. Технические условия для присоединения к электросетям АО «Оборонэнерго»

(Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 500 кВт)

2. Технические условия для присоединения к системе водоснабжения и водоотведения ТП «Водоканал»

АО «ГУ ЖКХ» разрешенный суточный объем потребления воды – 21 м<sup>3</sup>, разрешаемый объем сброса сточных вод – 21 м<sup>3</sup>

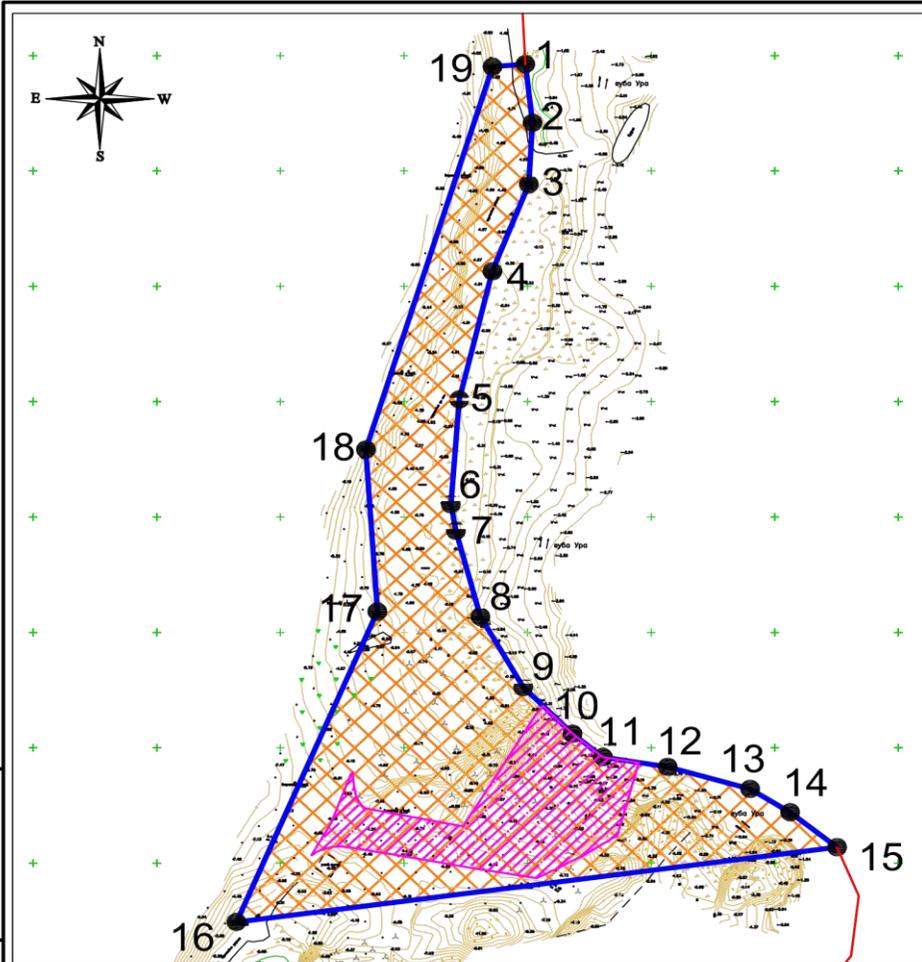
**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Приказ Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 31.07.2020 №117 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование поселок Видяево Мурманской области», Решение Совета депутатов ЗАТО Видяево от 20.11.2017 №46 «Об утверждении Правил благоустройства на территории ЗАТО Видяево»

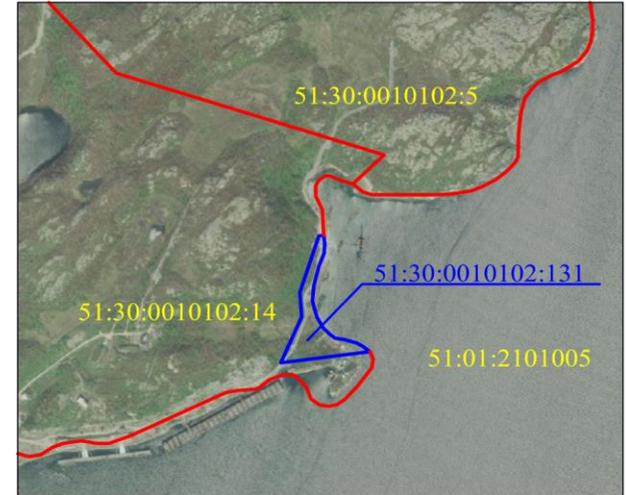
**11. Информация о красных линиях:** информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 51:30:0010102:131 для размещения объекта "Морской перегрузочный комплекс сжиженного природного газа Мурманской области"**  
 Координаты поворотных точек границ земельного участка  
 СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН (М 1:20000)



№ поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	683846.29	1433599.08
2	683820.92	1433602.01
3	683794.26	1433600.50
4	683756.51	1433585.77
5	683700.97	1433585.77
6	683655.53	1433568.94
7	683644.01	1433571.00
8	683606.82	1433580.92
9	683576.29	1433598.21
10	683556.06	1433618.14
11	683545.98	1433630.43
12	683541.73	1433656.64
13	683532.15	1433690.01
14	683511.06	1433706.20
15	683506.92	1433725.19
16	683474.39	1433725.19
17	683609.05	1433539.20
18	683679.28	1433534.60
19	683845.22	1433585.81



- Условные обозначения:**
- Граница земельного участка с кадастровым номером 51:30:0010102:131
  - 1** Номера и координаты поворотных точек границ земельного участка
  - Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Взам. инв. №  
Инва. № подл.

Масштаб 1:500  
 Площадь земельного участка составляет 22 960 кв.м.  
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, в масштабе 1:500, выполненной ООО "Фертонг" 2019 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					
Проверил					

Российская Федерация, Мурманская область, ЗАТО Видяево			
Морской перегрузочный комплекс сжиженного природного газа в Мурманской области	Стадия	Лист	Листов
	ГПЗУ	1	1
Градостроительный план земельного участка (М 1:500)			