



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ПОС. ВИДЯЕВО
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2021 года

№ 235

**О внесении изменений в административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и
реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный
постановлением Администрации ЗАТО Видяево
от 17.02.2014 № 84**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденных постановлением Администрации ЗАТО Видяево от 15.12.2010 № 901, во исполнение протеста прокуратуры Кольского района от 04.02.2021 № 1-11-2/Прдп27-21-120470008,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации ЗАТО Видяево от 17.02.2014 № 84 (в редакции от 30.09.2020 № 680) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вестник Видяево» (без приложения) со ссылкой о размещении полного текста постановления на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО Видяево.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава ЗАТО Видяево

В.А. Градов

**Изменения, вносимые в административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и
реконструкции объектов капитального строительства»**

1. В тексте регламента слова «публичные слушания» в соответствующем падеже заменить словами «общественные обсуждения и публичные слушания» в соответствующем падеже.

2. В абзаце втором пункта 1.2 раздела 1 после слов «неблагоприятны для застройки,» дополнить словами «а также лица, заинтересованные в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в Арктической зоне, за исключением объектов обороны и безопасности».

3. В разделе 3:

3.1. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний

3.4.1. Основанием для начала административного действия является решение комиссии о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

3.4.2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4.3. Подготовка и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе, расположенных в Арктической зоне, осуществляются Администрацией ЗАТО Видяево.

3.4.4. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

3.4.5. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных

обсуждений или публичных слушаний не позднее чем 2 дня со дня принятия решения Главы ЗАТО Видяево о проведении публичных слушаний по вопросу выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через 10 дней со дня регистрации заявления заинтересованного лица.

3.4.6. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте ЗАТО Видяево.

3.4.7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе ЗАТО Видяево.

3.4.8. Результатом административного действия является направление Главе ЗАТО Видяево ЗАТО Видяево рекомендаций о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

3.4.9. Максимальный срок административного действия составляет:

- для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний – с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца, а в отношении объектов капитального строительства, расположенных в Арктической зоне - не более пятнадцати рабочих дней;

- для подготовки рекомендаций и направления рекомендаций Главе ЗАТО Видяево о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (об отказе в предоставлении такого разрешения) с указанием причин принятого решения – 10 дней с момента окончания публичных слушаний.»

3.2. Пункт 3.5 дополнить новым подпунктом 3.5.2 следующего содержания:

«3.5.2. Глава ЗАТО Видяево в течение семи дней со дня поступления указанных в пункте 3.4.7 Административного регламента рекомендаций, а в отношении объектов капитального строительства, расположенных в

Арктической зоне в течение пяти рабочих дней, принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.».

3.3. Подпункты 3.5.2-3.5.6 считать подпунктами 3.5.3-3.5.7 соответственно.